

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1203

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 8649 (1)

Χαρακτηρισμός της οδού που συνδέει τους οικισμούς Βαλιμήτικα και Ριζόμυλο στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 7121/70 και εκείνες του 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4. Το Ν. 1232/82 περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

5. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Την 8117/12.8.82 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, περί ανάθεσης από μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στον Προϊστάμενο Πολεοδομίας.

8. Τις δ/ξεις του τελευταίου εδαφ. της παραγ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270/Δ.

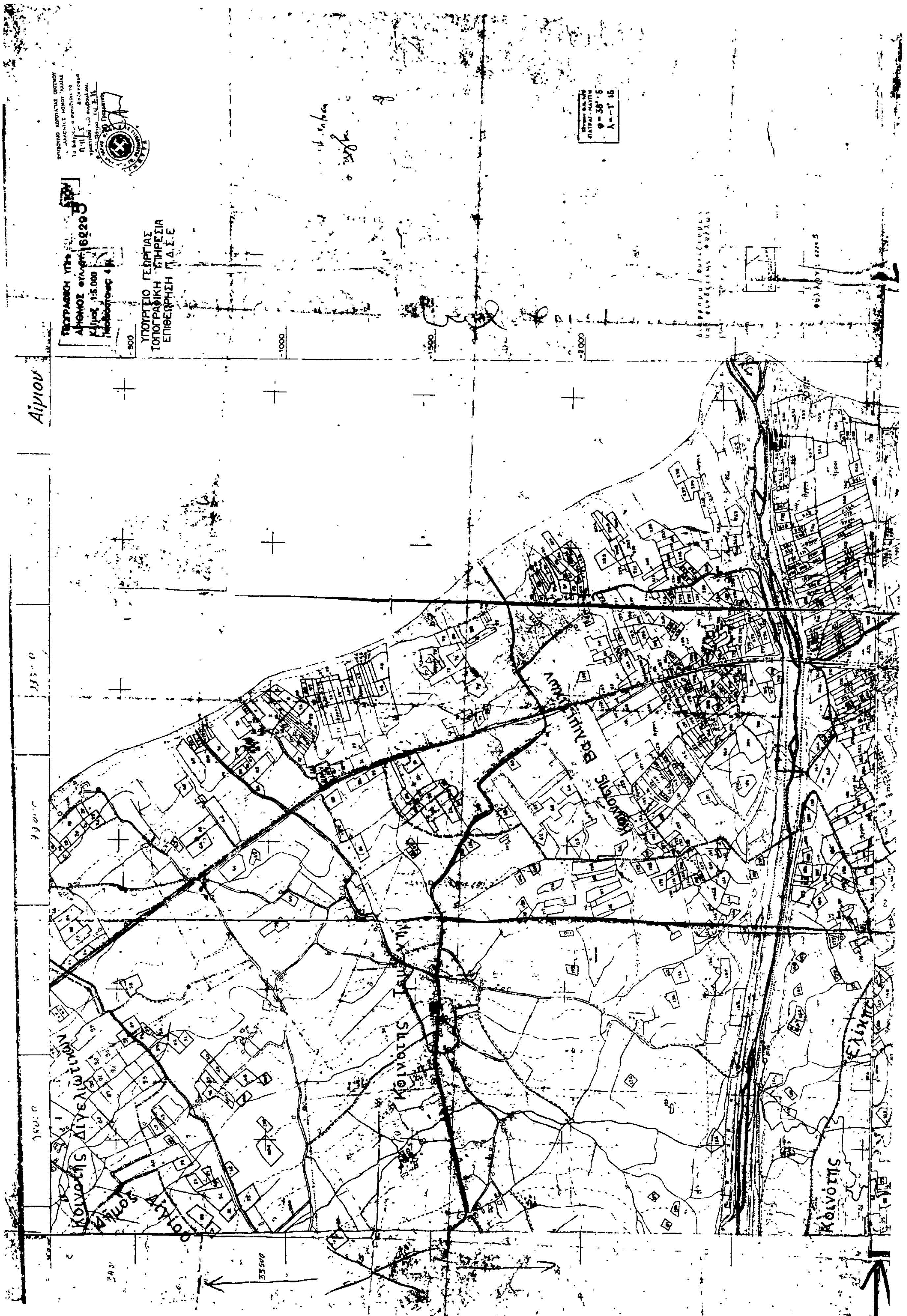
9. Το Χ 4505/86 έγγραφο του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφαρμογών στο Σ.Χ.Ο.Π. Αχαΐας.

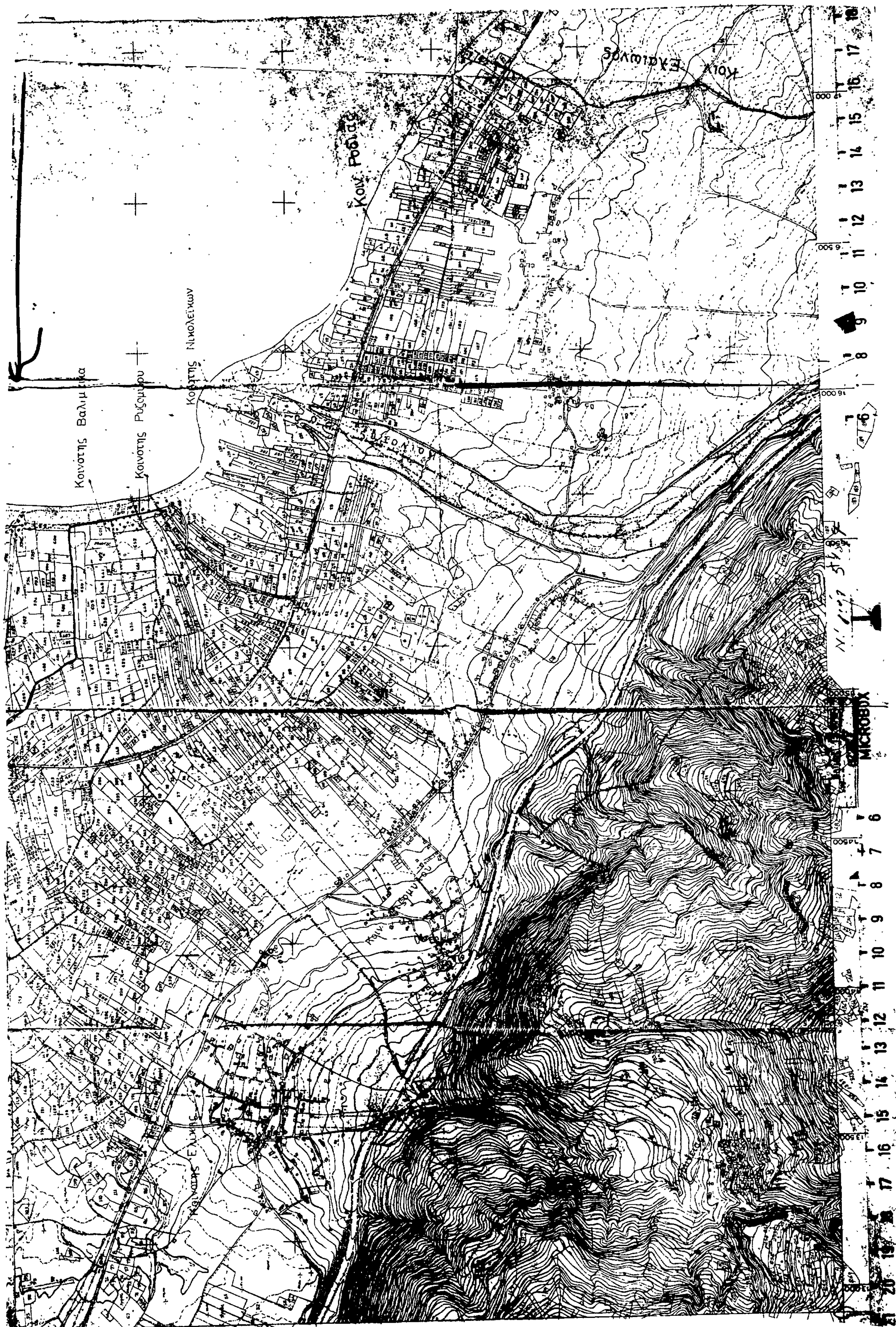
10. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. που διατυπώθηκε στο 5ο θέμα 11ο απόσπασμα πρακτικού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που συνδέει τους οικισμούς Βαλιμήτικων και Ριζόμυλου ως κυριωτέρα κοινοτική. Την παρούσα συνοδεύει χάρτης της Γ.Υ.Σ. (Τοπογρ. Υπηρ. Υπουργ. Γεωργίας) στον οποίο φαίνεται Α' Κοινοτική οδός.

Πάτρα, 30 Ιουλίου 1986

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε.
α.α.
ΧΡ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ


Αίγιου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ Π.Δ.Σ.Ε
Κλίμαξ 1:5.000
Δήμος Αιγίου
Κοινότης


Κοινότης Ρυζομύλου
Κοινότης Νικολεΐκων

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 35263 σχετ. 16998 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Ιερού Ναού και κτιρίου Βυζαντινών ερευνών και το χαρακτηρισμό του ως χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περ/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποοίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του υπ' αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης, απότους Νομάρχες».

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253 οικ./30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

9. Τις υπ' αριθ. 210/86 και 942/86 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσσαλονίκης.

10. Την από 30.9.1986 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 647 πράξη της 38ης συνεδρίας 30.9.86, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης, με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Ιερού Ναού και κτιρίου Βυζαντινών ερευνών και το χαρακτηρισμό του, ως χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως ο χώρος αυτός με στοιχεία α, β, γ, δ, ε, α, σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό, με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας.

2. Τον καθορισμό των παρακάτω θέσεων κτιρίων:

α) Α, Β, Γ, Δ, Α για προπονητήριο

β) Ε, Ζ, Η, Θ, Ε για γραφεία

γ) Ι, Κ, Λ, Μ, Ι για κλειστό γυμναστήριο

δ) Γ, Ν, Ξ, Ο, Γ Υπόστυλο χώρο

Όπως τα παραπάνω κτίρια φαίνονται στο τοπογραφικό διαγ/μα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

3. Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης

Κάλυψη 15% (δεκαπέντε)

Συντελεστή δόμησης 0,15

Ανώτατο ύψος, επτά (7μ.) για το προπονητήριο, πέντε (5 μ.) για το κτίριο των γραφείων, δέκα (10μ.) για το κλειστό γυμναστήριο.

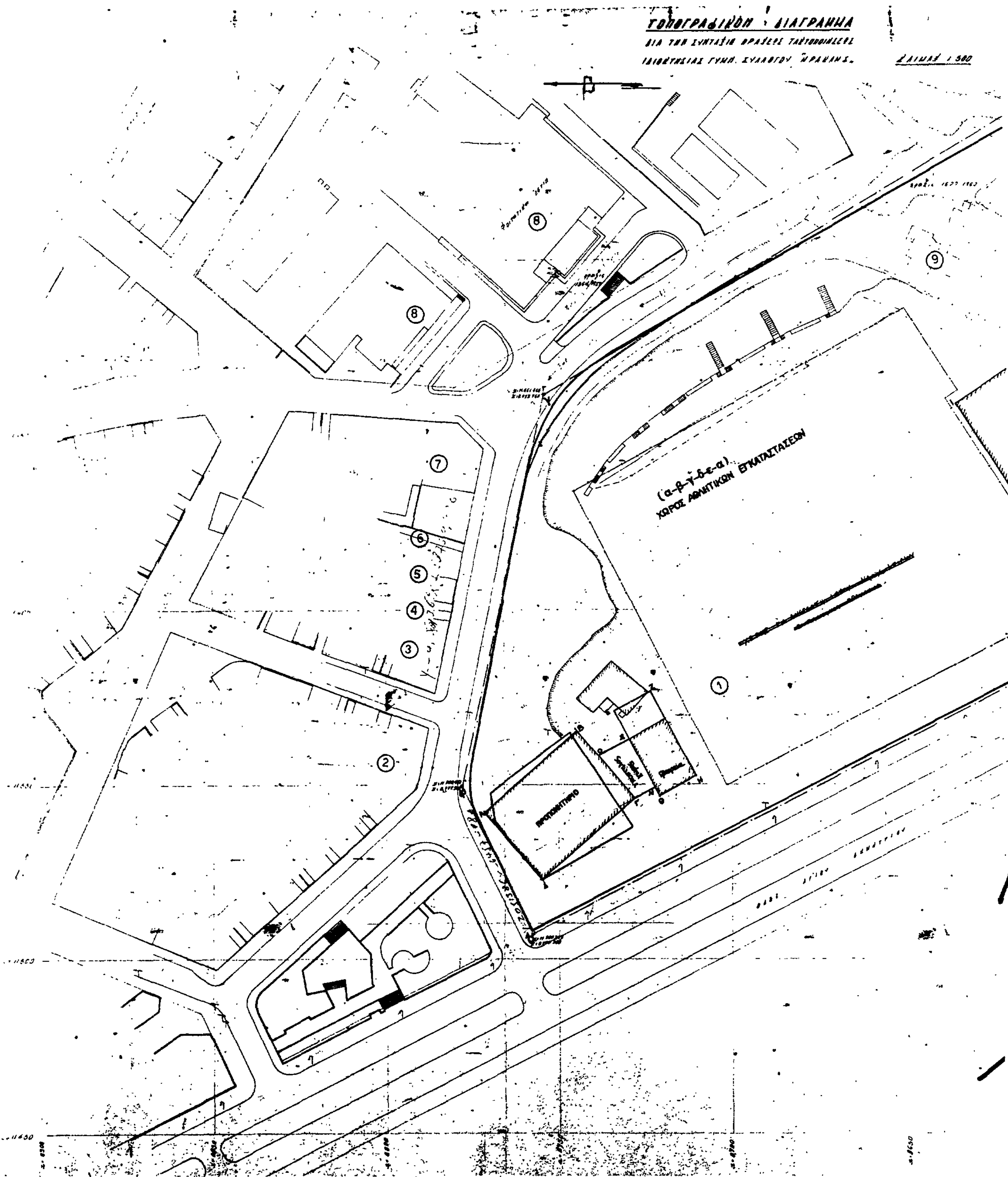
Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΙΝ ΠΡΑΞΕΩΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΥΜΝ. ΣΥΛΛΟΓΟΥ "ΗΡΑΚΛΗΣ"
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
(α-β-γ-δ-ε-α)
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Θεσ/νικη 13/2/1986

Θεσ/νικη 20/2/1986

ΘΕΜΑ Τροποποιηση ρυμοτομικου σχεδιου για αλλαγη χρησης χωρου σε χωρο αθλητικων εγκαταστασεων

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜ. ΑΡΧΕΙΟΥ
τοπογραφικο	1:500			

Η ΣΧΕΔΙΑΣΑΣΑ	Ο ΜΕΛΕΤΗΣΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
13/2/86	13/2/86	13/2/86	13/2/86
Φ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ	Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Α. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΠ/4464 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Σάντα Κοινότητας Σινιών Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.
5. Την αριθ. 18/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σινιών.
6. Την αριθ. 11 (θέμα 9ο) 7.5.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Σάντα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδό 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Σάντα κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/4464

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Σινιών
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Σάντα
(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ΄ 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
— — — — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———————— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτήτες)

1	Μαυρωνάς Γεράσιμος
2	Μαυρωνάς Άγγελος
3	Μαυρωνάς Άγγελος
4	Μαυρωνάς Άγγελος
5	Μαυρωνάς Δημήτριος
6	Μαυρωνάς Αλέξανδρος
7	[illegible]
8	[illegible]
9	Μαυρωνάς Αλέξανδρος
10	[illegible]
11	[illegible]
12	[illegible]
13	[illegible]
14	[illegible]
15	[illegible]

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15

Κέρκυρα στις 21-10-1986
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΝΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 5254 (4)

Χαρακτηριχμός χώρου Ναού στη συμβολή των οδών Αμοργού και Πανταμία στο συν/σμό Νεράιδα Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 288Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α'/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 71Α) και συμπληρώθηκε με την παραγ. 2 του αρθ. 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.» όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του αρθ. 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85).

3. Το Π. Δ/μα 183/86 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες, Επίσης:

α. Την 282/18/3.7.86 απόφαση Δ.Σ. Λάρισας.

β. Τις 291/11/28.8.86 και 347/13/23.9.86, αποφάσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού, αποφασίζουμε:

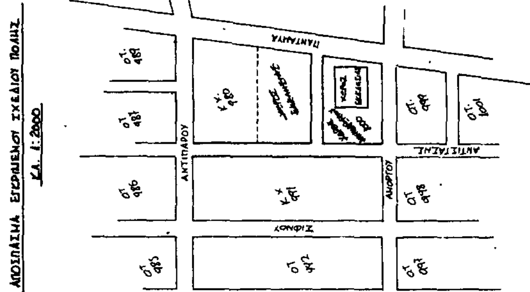
Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό χώρου Ναού στη συμβολή των οδών Αμοργού και Πανταμία στο συν/σμό Νεράιδα Λάρισας, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Λάρισας σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 8 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ - Συνοικισμός Νεράιδα

Χαρακτηρισμός χώρου Ναου στο Ο.Τ. 1000

Συνοδεύει την 5254/8-10-86

Απόφαση Νομάρχη Λάρισας

Η Προϊσταμένη Τ.Π.&Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ

